



Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00
e-mail: wojt@dzierzkowice.pl

Załącznik nr.1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Dzierzkowice
nr. 63/0050/2016
z dnia 21 listopada 2016 roku

WYKAZ

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r, poz.4461 z póź. zm) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst - Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z póź. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu – pomieszczenia przeznaczonego do wynajmu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1.	Opis nieruchomości ,lokali , pomieszczeń.	Na nieruchomości o nr. ew.212/2 usytuowany jest budynek zlewni mleka w którym znajduje się lokal użytkowy o powierzchni 68,87 m2 do najmu z przeznaczeniem na działalność gospodarczą .
2.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Gmina posiada plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice powyższa działka przeznaczona jest pod tereny urządzeń obsługi rolnictwa.
3.	Termin najmu pomieszczenia	Na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.
4.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
5.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
6.	Wysokość opłat z tytułu najmu pomieszczenia	11,00 zł /za 1 m2 plus należny podatek VAT.
7.	Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca
8.	Zasady aktualizacji opłat	Strony uzgadniają ,że czynsz o którym mowa w ust.1 z dniem 1 stycznia każdego roku poczynając od roku 2014 ulega podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany w Monitorze Polskim.
9.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Nie dotyczy
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w prasie lokalnej, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej Gminy Dzierzkowice na okres 21 dni tj. od dnia 24.11.2016 r do dnia 14.12.2016 r.

W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmowanego lokalu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy m Dzierzkowice - pokój nr 7 tel. (081) 8221006 lub (081) 8221303.

Dzierzkowice dn. 21.11.2016 r